



**Klimaschutz
Energieeinsparmaßnahmen,
Energieausweis.**

Wer muss bezahlen?

Verunsicherungen machen sich breit!

Das bürokratische und für den Haus- und Grundeigentümer schwer durchschaubare Monster Energieausweis hat eine große Verunsicherung ausgelöst. Viele Gebäudeeigentümer wünschen/träumen die Unabhängigkeit von Strom und Gas. Das ständige „für und wider“ in den Medien verunsichert und hemmt die Investitionsentscheidungen. Viele haben das notwendige Geld nicht. Jedes Gebäude, wie auch das nutzerabhängige Verhalten ist individuell zu betrachten. Letztendlich wollen wir alle die Energieeinsparung und mit den Ressourcen zurückhaltender umgehen

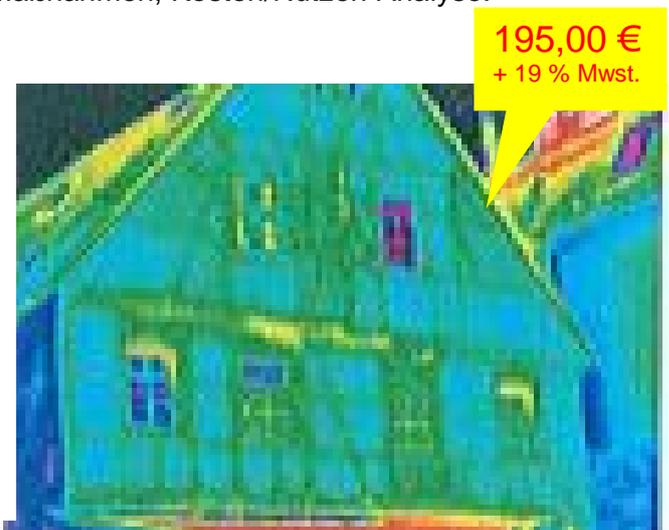
Wir, die BECHTEL BAUMANAGEMENT GmbH sehen in **unserer Verantwortung zum Werterhalt der Immobilien** nicht die Hysterie, sondern die nüchterne Versachlichung der individuellen Situation. Zwischen theoretischen Annahmen und der Ist-Situation am Gebäude liegen große Unterschiede. Aus zahlreichen Kontakten haben wir mehrere Gebäude gesammelt, die wir im Winter mit einer Gebäudethermographieaufnahme in ihren tatsächlichen Wärmeverlusten bildhaft darstellen.

Unser Angebot : Sie schließen sich unseren Reihenuntersuchungen an und können damit zu einem einzigartig günstigen **Festpreis von 195 €** zuzüglich Mehrwertsteuer, von den an Ihrem Gebäude mit der Thermographiekamera aufnehmbare Gebäudeseiten 2-4 Thermographiebilder inkl. einer ersten Schwachstellen-Analyse erhalten.

Ihr Nutzen: Welche Ursachen oder Schwachstellen liegen vor? – Und welche Lösungen bieten sich an? Strategie für durchzuführende Maßnahmen, Kosten/Nutzen-Analyse.

Unser Angebot beinhaltet:

1. **Einen Besuch zur Vorbereitung der Themographieaufnahme vor Ort.**
2. **Je nach Objekt, 2 – 4 Bilder der Außenansicht Ihrer Gebäude.**
3. **Auswertung der Thermographieaufnahmen mit einer Kurzbewertung möglicher Schwachstellen am Gebäude.**



Fordern Sie weitere Informationen an – siehe Rückseite!

Rückantwort
BECHTEL BAUMANAGEMENT GmbH
Obere Reithausstr. 22

Fax 07141 224150
Email: info@bechtelgruppe.de

71634 Ludwigsburg

Ich/wir sind zunächst an weiteren Informationen interessiert und bitten um Rückruf.

Anschrift Gebäudeeigentümer:

Um welches Objekt handelt es sich

___ Familienhaus mit / ohne Gewerbe ca. qm _____ Wohn-/ Nutzflächen

davon selbst genutzt: ca. _____ qm / vermietet: ca. _____ qm

Baujahr _____

Ort: _____ / Strasse _____

Meine Erreichbarkeiten:

Telefon: _____

Fax: _____

Email: _____

Sie erreichen mich am besten am: _____ / von _____ bis _____ Uhr

Alternativ am: _____ / Uhr _____ bis _____ Uhr